

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FRANCOIS-DE-LA-RIVIÈRE-DU-SUD
MRC DE MONTMAGNY

À une séance **spéciale** des membres du Conseil municipal de la Municipalité de Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud, dûment convoquée par avis spécial à chacun et tenue **lundi le 1^{er} novembre 2021**, à la salle du Conseil municipal à la Maison de la Paroisse, à **dix-neuf heures**.

À laquelle sont présents :

Messieurs
Frédéric Jean, Maire
Jean-Guy St-Pierre
Jean-Yves Gosselin
Mesdames
Sandra Proulx
Melyssa Talbot-Blais
Chantal Blanchette

Le siège no. 6 est absent, présentement en élection.

Tous formant le quorum sous la présidence de monsieur Frédéric Jean, Maire

Monsieur Jean-Eudes Gaudet, directeur général et secrétaire-trésorier est également présent.

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE SPÉCIALE

R-203-2021

IL EST PROPOSÉ par : Jean-Yves Gosselin
APPUYÉ par : Chantal Blanchette
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'ouvrir cette séance spéciale du conseil, il est 19h00.

2 LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Lecture est faite de l'ordre du jour suivant :

- 1 Ouverture de la séance spéciale
- 2 Lecture et adoption de l'ordre du jour
- 3 Administration
 - 3.1 Comité des loisirs
 - 3.2 Vente d'une parcelle de terrain et servitudes avec Énergir
 - 3.3 Mise en demeure de madame Diane Samson
 - 3.4 Renouvellement de la location du terrain de monsieur Claude Théberge
- 4 Travaux publics
 - 4.1 Transport de la neige 2021-2022, 2022-2023 et 2023-2024
 - 4.2 Déneigement de la rue Durocher, du site patrimonial et de la patinoire municipale
 - 4.3 Location de tracteurs pour l'hiver 2021-2022
- 5 Levée de la séance spéciale

R-204-2021

IL EST PROPOSÉ par : Jean-Guy St-Pierre
APPUYÉ par : Jean-Yves Gosselin
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'accepter l'ordre du jour tel que proposé.

3 ADMINISTRATION

3.1 COMITÉ DES LOISIRS

Les membres du conseil municipal reçoivent les membres du comité des loisirs afin de connaître leurs demandes. Les membres du conseil les invitent à soumettre des projets et à venir les présenter. Également, le comité des loisirs aimerait connaître les attentes de la Municipalité envers eux.

Les projets suivants ont été abordés :

Le projet de football, la Foire au village et le projet de villégiature le long de la Rivière du Sud.

3.2 VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN ET SERVITUDES AVEC ÉNERGIR

Attendu que le projet du gaz naturel de la compagnie Énergir a traversé la municipalité de Saint-François de la Rivière-du-Sud à l'été 2020;

Attendu que ce projet a nécessité l'achat d'une parcelle de terrain lot 6 422 416 au coût de 2 102,00\$;

Attendu que ce même projet a nécessité une servitude sur le lot 6 422 417 PTIE (S : 357,6);

Attendu que ce même projet a nécessité une servitude sur le lot 3 687 839 PTIE (S : 17,5);

DETAILS DE LA VENTE

Lot 6 422 416, chemin Saint-François Est, Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud (Québec)

PRIX DE VENTE **TOTAL : 2 102,00 \$**

DETAILS DE LA SERVITUDE

+ CONSIDÉRATION établissement de la servitude 52,00 \$
+ Indemnité pour l'aire de travail temporaire, dommages et autres compensations 105,00 \$ **TOTAL : 157,00 \$**

DETAILS DE LA SERVITUDE

+ CONSIDÉRATION établissement de la servitude 3 849,00 \$
Indemnité pour l'aire de travail temporaire, dommages et autres compensations
+ indemnité pour dommages et autres compensations 2 227,00 \$
TOTAL : 6 076,00 \$

Après analyse et discussion;

R-205-2021

IL EST PROPOSÉ par : Chantal Blanchette

APPUYÉ par : Sandra Proulx
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'accepter les contrats soumis par Me Nathalie Leblond, notaire pour la vente d'une parcelle de terrain et les deux servitudes proposées et de mandater le Maire et le directeur général à signer les documents à cet effet auprès de Me Nathalie Leblond notaire, 2789 avenue Royale, Saint-Charles-de-Bellechasse, (Québec) G0R 2T0.

3.3 MISE EN DEMEURE DE MADAME DIANE SAMSON, CHEMIN SAINT-FRANÇOIS OUEST

La Municipalité a reçu une mise en demeure de madame Diane Samson à la suite des travaux de dynamitage et d'excavation effectuées sur le tronçon du chemin Saint-François Ouest en août 2020.

Après analyse et discussion;

R-206-2021

IL EST PROPOSÉ par : Jean-Yves Gosselin
APPUYÉ par : Jean-Guy St-Pierre
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'informer les assureurs de la Municipalité, de mandater les avocats pour accompagner la Municipalité et mandater un expert en bâtiment afin de s'assurer que l'immeuble visé par les dommages soit sécuritaire et habitable en attendant le dénouement du dossier.

3.4 RENOUVELLEMENT DE LA LOCATION DU TERRAIN DE MONSIEUR CLAUDE THÉBERGE

La Municipalité a reçu une offre de renouvellement pour la location du terrain de monsieur Claude Théberge (voisin de la cantine Mike) pour l'année 2022. Le montant demandé est de 1400\$ du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022.

Après analyse et discussion;

R-207-2021

IL EST PROPOSÉ par : Chantal Blanchette
APPUYÉ par : Jean-Yves Gosselin
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'accepter l'offre de renouvellement pour la location du terrain de monsieur Claude Théberge (voisin de la cantine Mike) pour l'année 2022. Le montant demandé est de 1400\$ du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022.

4 TRAVAUX PUBLICS

4.1 TRANSPORT DE LA NEIGE 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024

La municipalité a demandé deux soumissions pour le transport de la neige pour les trois prochaines saisons hivernales.

Philiass Blais et fils Inc.

Pas de réponse

| | | | |
|---------------|----------------|---------------|-------------|
| Monyvill enr. | 2021-2022 | 2022-2023 | 2023-2024 |
| | 1.00\$/ m cube | 1.05\$/m cube | 1.05/m cube |

Après analyse et discussion;

R-208-2021

IL EST PROPOSÉ par : Jean-Yves Gosselin
APPUYÉ par : Sandra Proulx
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'accepter la seule offre reçue.

| | | | |
|---------------|----------------|---------------|--------------|
| Monyvill enr. | 2021-2022 | 2022-2023 | 2023-2024 |
| | 1.00\$/ m cube | 1.05\$/m cube | 1.05/m cube. |

4.2 DÉNEIGEMENT DE LA RUE DU ROCHER, DU SITE PATRIMONIAL ET DE LA PATINOIRE MUNICIPALE

La Municipalité a demandé et reçu une proposition pour le déneigement de la rue Du Rocher, du site patrimonial et de la patinoire municipale pour l'hiver 2021-2022.

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Rue du Rocher : | 1395.00\$ |
| Site patrimonial : | 1300.00\$ |
| Patinoire municipale : | 90\$/ heure au besoin |

Après analyse et discussion;

R-209-2021

IL EST PROPOSÉ par : Jean-Guy St-Pierre
APPUYÉ par : Jean-Yves Gosselin
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'accepter l'offre de monsieur Lamonde soit :

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Rue du Rocher : | 1395.00\$ |
| Site patrimonial : | 1300.00\$ |
| Patinoire municipale : | 90\$/ heure au besoin |

4.3 LOCATION DE TRACTEURS POUR L'HIVER 2021-2022

La Municipalité a demandé et reçu deux soumissions pour la location de tracteurs pour la saison hivernale 2021-2022.

| | | |
|----------------|----------------------|------------|
| Yannick Fiset | CLASS 880 300 heures | 21000.00\$ |
| Bossé et Frère | CLASS 880 300 heures | 20000.00\$ |
| | JCB 4000 300 heures | 13000.00\$ |
| | Souffleur inclus | |

Après analyse et discussion;

R-210-2021

IL EST PROPOSÉ par : Jean-Yves Gosselin
APPUYÉ par : Chantal Blanchette
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'accepter la proposition de la compagnie Bossé et Frères pour la location de deux tracteurs avec garanties du manufacturier :

| | |
|----------------------|-----------------------|
| CLASS 880 300 heures | 20000.00\$ pour 3 ans |
|----------------------|-----------------------|

JCB 4000, avec souffleur, 300 heures, 13000.00\$ pour 1 an avec option de location pour l'année 2 et 3.

5 LEVÉE DE LA SÉANCE SPÉCIALE

Tous les points à l'ordre du jour ayant été traités ;

R-211-2021

IL EST PROPOSÉ par : Melyssa Talbot Blais
APPUYÉ par : Chantal Blanchette
ET UNANIMEMENT RÉSOLU d'accepter de lever la séance spéciale du conseil. Il est présentement 21h15.

_____ Maire

_____ Directeur général

Je, Frédéric Jean, Maire de la Municipalité de Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi, de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.